

# Baugenossenschaft Dormagen eG, Parkhaus

Dormagen



**Parkhausabmessungen:** 35,00 m x 33,00 m, 10 Halbggeschosse (Split-Level)**Parkhauskategorie:** Parkhäuser für Wohnungsbaugesellschaften/Quartiersgaragen**Stellplätze:** PKW 200 Stück, Fahrräder 220 Stück

## Leistungen:

- Bauantrag
- Fachingenieurleistungen
- Statik
- Ausführungsplanung
- Erd- und Pflasterarbeiten
- Fundamentarbeiten
- Stahlbau
- Additivdecken
- Beschichtung, Markierung, Beschilderung
- Sandwichpaneelfassade
- Holzfassade
- Überdachung in Teilbereichen
- Stahlbetonarbeiten (Treppenhaus, Sockel)
- Elektro- und Beleuchtungsarbeiten

## Besonderheiten:

- Errichtung eines Parkhauses in Split-Level-Bauweise
- Überdach für Photovoltaikanlage
- Holzlamellenfassade
- Sandwichpaneelfassade mit Aluminiumfenstern
- Fahrradparkhaus im Teilbereich

Im Zuge der Modernisierung eines Wohnquartiers in Dormagen plante die Baugenossenschaft Dormagen eG die Errichtung eines Quartierparkhauses, um zusätzliche Stellplätze für Fahrzeuge und Fahrräder zu schaffen.

Die Baugenossenschaft eG beauftragte Schreiber Stahlbau mit der Errichtung des Parkhauses in Split-Level-Bauweise.

Im ersten Schritt wurde die statische Berechnung erstellt und mit den Bauantragsunterlagen bei der zuständigen Behörde eingereicht. Im Anschluss erfolgte die technische Fach- und Ausführungsplanung des Parkhauses.

Bei den Ausführungsdetails legte der Bauherr großen Wert auf nachhaltige Strukturen und eine ansprechende Gestaltung. So wurde die oberste Parkebene des Parkhauses überdacht und mit einer Photovoltaikanlage ausgestattet und die Fassade mit Holzlamellen und Sandwichpaneelen verkleidet. Das Parkhaus in Dormagen wurde in einer Bauzeit von 6 Monaten errichtet.



